

Ситуационный план



Подземный паркинг

Проектируемый жилой дом поз.33

1. Рабочие чертежи разработаны на основании:
- задания на проектирование;
 - рабочих чертежей проекта 1-ПЗУ, 1-АР;
 - материалов топографического плана М 1:500 и геологических изысканий.
2. Места пересечения тротуаров и проездов выполняются по узлу, приведенному на данном чертеже для обеспечения беспрепятственного движения инвалидов.
3. Технические решения, принятые в рабочих чертежах, соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории РФ, и обеспечивают безопасность для жизни и здоровья людей, эксплуатацию объекта, при соблюдении предусмотренных рабочими чертежами мероприятий.

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечание
Ссылочные документы		
ГОСТ 6665-91	Камни бортовые бетонные и железобетонные	
ООО "МеталлСтройСтиль"	Малые архитектурные формы	
ГОСТ 9128-2013	Смеси асфальтобетонные дорожные, аэродромные и асфальтобетон	
ГОСТ 8267-93*	Щебень и гравий из плотных горных пород для строительных работ	
ГОСТ 8736-2014	Песок для строительных работ	
Прилагаемые документы		

Ведомость жилых, общественных зданий и сооружений

N на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество		Площадь м ²		Строительный объем здания
			зданий	квартир	застройки	общая нормируемая	
33	жилой дом	12,14	1	178	1470,0	12847,22	48235,84

Технико-экономические показатели, поз.33

Поз.	Наименование	ед. изм.	Количество	%
1	Площадь участка в границах отвода	м2	4787,0	100
2	Площадь застройки поз.33	м2	1470,0	30,7
3	Площадь покрытия жесткого типа	м2	2073,87	43,3
4	Площадь покрытия (мягкого типа, спорт. площадка)	м2	397,0	8,3
5	Площадь озеленения и грунтового покрытия	м2	846,13	17,7
6	Площадь участка дополнит.благоустройства	м2	1557,53	100
7	Площадь покрытия жесткого типа	м2	1206,5	77,5
8	Площадь озеленения и грунтового покрытия	м2	351,03	22,5

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные. Ситуационный план	
2	Схема планировочной организации земельного участка. М1:500	
3	План организации рельефа. М1:500	
4	План земляных масс. М1:500	
5	План озеленения и малых архитектурных форм. М1:500	
6	План проездов, тротуаров и площадок. М1:500	
7	Конструкции покрытий	
8	Сводный план инженерных сетей. М1:500	
9	Расчет продолжительности инсоляции жилой части. М1:500	

заказчик: ООО "Честр-Инвест"

33 - ПЗУ

Жилой дом переменной этажности поз. 33, находящийся по адресу: РМЭ, пгт. Медведово, на участках с кадастровым номером 12:04:0210102:1452, 12:04:0210102:1461

Изм.	Колуч	Лист	№ док	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
						П	1	9
Нач. отдела Арнаутов В.П.						Общие данные Ситуационный план		
ГИП Иванов Д.В.								
Архитектор Андреев Е.Г.								
Н. контроль Арнаутов В.П.						ООО "Честр-Инвест"		

Согласовано:

Инв. № подл. Подп. и дата. Взам. инв. №